

ДОГОВОР
оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или)
отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических
сооружений для целей орошения № _____

г. Нальчик

« _____ » _____ 2026 г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление эксплуатации межреспубликанских магистральных каналов, мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Кабардино-Балкарской Республике» (ФГБУ «УЭММККаббалкмелиоводхоз»), в лице врио директора Ортанова Аслана Хасановича, действующего на основании приказа № 45-кр от 11.04.2024 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и _____ (ИНН _____) именуемый (-ая) в дальнейшем «Получатель услуг», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По Договору Исполнитель оказывает Получателю услуг услуги по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений (далее соответственно - Услуги, мелиоративные объекты), а Получатель услуг принимает оказанные Услуги и оплачивает их.

2. Общие положения

2.1. Подача воды в соответствии с Договором осуществляется Исполнителем с помощью следующих мелиоративных объектов: _____ на определенные планом земельные участки (приложение N 1 к Договору).

2.2. Периоды (сроки) подачи воды и объемы подачи воды по Договору определяются графиком подачи (приложение N 2 к Договору). В рамках графика периоды (сроки) подачи и объемы подачи воды определяются на основании заявки Получателя (приложение N 3 к Договору) (далее - Заявка).

2.3. Вода подается Исполнителем в точке водовыдела (водозабора). Точка водовыдела (водозабора) определяется по соглашению между Исполнителем и Получателем услуг как элемент мелиоративного объекта, до которого (в котором) осуществляется подача воды Исполнителем в соответствии с Договором и указывается как отметка на схеме мелиоративного объекта (приложение N 4 к Договору).

2.4. При отсутствии или технической неисправности приборов учета воды применяется следующий расчетный метод:

2.5. Объем оказанных Исполнителем услуг подтверждается Актом оказания услуг (приложение N 5 к Договору).

3. Срок действия Договора

3.1. Договор распространяет свое действие на отношения между Сторонами возникшие с момента подписания и действует до _____ а в части взаиморасчетов до полного исполнения сторонами своих обязательств.

4. Права и обязанности Сторон по Договору

4.1. Получатель услуг обязан:

4.1.1. Принимать и оплачивать Услуги Исполнителя в порядке и сроки, установленные Договором.

4.1.2. Незамедлительно информировать Исполнителя о выявлении неисправностей и нарушений в работе внутриводопольных систем и (или) сооружений (далее - внутриводопольные системы Получателя услуг), а также приборов учета объема воды (при наличии), непосредственно задействованных в подаче воды, принимать меры по их устранению.

4.2. Получатель услуг вправе:

4.2.1. Запрашивать у Исполнителя необходимую для исполнения Договора информацию.

4.2.2. Требовать от Исполнителя оказания Услуг в соответствии с Договором.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Осуществлять подачу воды согласно Договору.

4.3.2. Представлять по запросу Получателя услуг необходимую для исполнения Договора информацию.

4.4. Исполнитель вправе:

4.4.1. Требовать от Получателя услуг оплаты, предусмотренной Договором, и не приступать к оказанию Услуг при наличии задолженности за оказание услуг по подаче воды у Получателя услуг перед Исполнителем.

4.4.2. В течение поливного сезона с уведомлением Получателя услуг проводить мониторинг и замеры поливных площадей с составлением акта по форме согласно Приложению № 7 к настоящему Договору.

4.4.2.1. Мониторинг и замеры орошаемых (поливных) площадей могут осуществляться Исполнителем как посредством выезда комиссии Исполнителя на земельный участок Получателя услуг, так и посредством он-лайн ресурсов (карт), позволяющих установить площадь полива, а также индекс влажности земельного участка.

4.4.2.2. Акт составляется Исполнителем и направляется Получателю услуг.

4.4.2.3. В случае уклонения Получателя услуг от подписания Акта в течение 5 рабочих дней с момента его получения, при отсутствии письменного мотивированного отказа Получателя услуг, Исполнителем проставляется в Акте соответствующая отметка и Акт по истечении указанного периода считается подписанным с учетом данных указанных в Акте Исполнителем.

4.4.3. Проверять работоспособность водозаборных сооружений и мелиоративных систем Получателя услуг при уведомлении Получателя услуг.

4.4.4. При наличии задолженности Получателя услуг по оплате оказанных услуг за предшествующие периоды ограничить либо приостановить оказание услуг до полного погашения всей имеющейся задолженности Получателя услуг перед Исполнителем.

5. Порядок оказания Услуг и определения объемов поданной воды

5.1. После оплаты аванса Получателем услуг в соответствии с Договором, Исполнитель оказывает Услуги в сроки и на условиях, которые определяются Договором на основании Заявок.

5.2. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами акта оказания услуг.

5.3. Объемы подаваемой по Договору воды могут быть уменьшены, а сроки изменены Исполнителем по сравнению со сроками, предусмотренными графиком подачи, в одностороннем порядке по причине маловодья, возникновения иных форс-мажорных обстоятельств с обязательным уведомлением Получателя услуг в срок десять рабочих дней с даты наступления соответствующих обстоятельств.

5.4. Стороны вправе до начала оказания Услуг совместно осуществить осмотр приборов учета воды, а также внутривоздушных систем Получателя услуг, по итогам которого подписывается акт осмотра.

5.5. При необходимости увеличения/уменьшения орошаемой по Договору площади земельных участков Получатель услуг направляет Исполнителю в письменной форме заявление с предложением внесения изменений в Договор.

В случае положительного рассмотрения заявления Исполнителем, Сторонами составляется соответствующее дополнительное соглашение к договору.

5.6. Получатель услуг вправе отказаться от услуг Исполнителя на текущий поливной сезон, до начала их оказания Исполнителем путем подачи Исполнителю письменного заявления не позднее первого июня текущего поливного сезона.

5.7. В случае отказа Получателя услуг от услуг по подаче воды на текущий поливной сезон, водовыпуск, из которого осуществляется забор воды Получателем услуг при наличии технической возможности консервируется, пломбируется до следующего поливного сезона.

5.8. Под поливным сезоном в настоящем Договоре взят период: с апреля по сентябрь.

5.9. В случае выявления Исполнителем забора воды Получателем услуг после получения от Получателя услуг заявления об отказе от услуг по подаче воды в соответствии с пунктом 5.6. Договора, и (или) выявления самовольного открытия водовыпуска Получателем услуг в случае, указанном в пункте 5.7. Договора, начисление оплаты за несогласованный с Исполнителем забор воды осуществляется по удвоенному тарифу, исходя из действующего на момент оказания услуги тарифа.

5.10. Оказание услуг Исполнителем по подаче воды сверх установленной орошаемой площади осуществляется после внесения изменений в настоящий Договор, либо по отдельному договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения, заключенному между Сторонами.

Подача воды для орошения дополнительных площадей осуществляется на основании заявки Получателя услуг, предоставленной Исполнителю не позднее чем за 10 рабочих дней до предполагаемой даты заключения договора (либо внесения изменений в настоящий Договор) и начала оказания услуг по подаче воды.

Оказание услуг по подаче дополнительных объемов воды осуществляется при выполнении Получателем услуг следующих условий:

- отсутствие задолженности за оказанные Исполнителем услуги по подаче воды,

- соблюдения порядка и сроков оплаты, установленным настоящим договором,
- наличие у Получателя услуг всех надлежаще оформленных Актов оказания услуг по подаче воды с приложениями (при наличии) и актов сверки взаимных расчетов с приложениями (при наличии).

5.11. Повреждение, уменьшение, отсутствие, утрата, недобор урожая у Получателя услуг, погодные условия, маловодье, не являются основанием для пересчета объема или стоимости оказанных Исполнителем услуг.

5.12. При отсутствии у Получателя услуг надлежащего прибора учета воды, согласованного с Исполнителем услуг, объем поданной воды рассчитывается исходя из площади полива и норм орошения (водопотребности) сельскохозяйственных культур, утвержденных Исполнителем и не подлежит перерасчету.

5.13. В случае принятия решения Получателем услуг о сокращении периода (сроков) полива на текущий поливной сезон, объем водоподачи перерасчету не подлежит.

6. Стоимость Услуг

6.1. Стоимость услуг по настоящему Договору рассчитывается исходя из ежегодно утверждаемого Исполнителем тарифа и объема оказываемых услуг.

6.2. Тариф и стоимость Услуг по подаче воды а также график оплаты определяются в Приложении № 8 к Настоящему Договору.

6.3. Окончательная стоимость Услуг определяется по результатам оказания Услуг на основании акта оказания услуг.

6.4. В случае если забор воды был осуществлен Получателем услуг для орошения сверх указанных в Договоре площадей, без подачи соответствующего заявления Исполнителю и письменного согласования Исполнителем указанного заявления, а также без заключения Дополнительного соглашения об увеличении орошаемых площадей по Договору, стоимость услуг Исполнителя за сверх выявленные орошаемые площади, а также в случае указанном в пункте 5.9 Договора рассчитывается исходя из удвоенного тарифа стоимости услуг за весь период водоподачи в текущий поливной сезон. При этом, основанием для перерасчета будет являться составленный Исполнителем Акт обмера орошаемого участка, составленный в соответствии с приложением к настоящему Договору.

7. Порядок расчетов между Сторонами

7.1. Расчеты по Договору производятся в безналичном порядке.

7.2. Обязательства Получателя услуг по оплате считаются исполненными на день зачисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

7.3. Оплата по договору производится в форме предоплаты в размере 30% (тридцать процентов) в течение 7 (семи) рабочих дней со дня выставления Исполнителем счета на оплату.

7.4. Оставшаяся стоимость услуг по Договору оплачивается Получателем услуг согласно графику оплаты (Приложение № 8).

8. Изменение и расторжение Договора

8.1. Договор, включая все приложения к нему, может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

9. Способы передачи документов

9.1. Документы, имеющие отношение к исполнению Договора, передаются между Сторонами следующим способом:

- лично подписанту настоящего Договора или его представителю, уполномоченного законным способом (доверенностью, приказом, в самом договоре) на одном экземпляре о вручении;
- по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны, указанному в разделе 13 настоящего Договора;
- посредством факсимильной связи;
- электронным письмом на адрес электронной почты, указанный в разделе 14 настоящего Договора;
- посредством Единой федеральной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий¹ (далее – ЕФГИС ЗСН);

¹ Приказ Минсельхоза России от 2 апреля 2018 г. № 130 «О вводе в эксплуатацию Единой федеральной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий»

- посредством мессенджер-приложений по телефонным номерам, указанным в разделе 14 настоящего Договора.

9.2. Стороны могут использовать любой из указанных в подпункте 9.1 Договора способов передачи документов.

10. Форс-мажор

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 10.1. Договора, Сторона в течение 10 (десяти) рабочих дней письменно уведомляет об этом другую Сторону.

11. Порядок рассмотрения споров

11.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

11.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров либо уклонения одной из Сторон от проведения переговоров неурегулированный спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Исполнителя.

12. Ответственность Сторон

12.1. Несвоевременная оплата Получателем услуг оказанных Услуг влечет уплату неустойки (пени) в размере 0,1% от стоимости услуг за каждый календарный день просрочки.

12.2. За нарушение сроков и условий оказания Услуг Получатель услуг вправе требовать от Исполнителя уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 % от стоимости услуг за каждый календарный день просрочки.

12.3. Исполнитель освобождается от ответственности в случаях, когда нарушение связано с нарушением Получателем услуг условий Договора, предусмотренных Договором.

12.4. Виновная сторона возмещает другой стороне убытки (подтвержденные документально), причиненные в результате неисполнения условий Договора, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.5. При уклонении Получателя услуг от подписания Акта оказанных (выполненных) услуг, составляемого в соответствии с Договором Исполнитель вправе требовать уплаты штрафа в размере 10% (десять процентов) стоимости услуг, указанных в Акте.

13. Прочие условия

13.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.2. Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

13.3. По вопросам, неурегулированным Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

14. Реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель: ФГБУ «УЭММККаббалкмелиоводхоз»	Получатель услуг:
---	-------------------

Приложение № 1
к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения
№ от « » 2026 г.

ПЛАН

земельных участков

1. Кадастровый номер
2. Общая площадь ___ га
3. Орошаемая площадь ___ га
4. Идентификационный(-ые) номер(-а) поля(-ей), присвоенный(-ые) в ЕФГИС ЗСН

Исполнитель: ФГБУ «УЭММКаббалкмелиоводхоз»	Получатель услуг:
--	-------------------

к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения
№ от «--» 2026 г.

График подачи воды

Наименование внутрихозяйственной системы Получателя услуг	Период подачи воды	Объем подачи воды (м3)	Наименование сельскохозяйственной культуры	Норма орошения (водоподачи) – (м3) на 1 га	Площадь орошения (га)

*Объем, с разбивкой по декадам (месяцам) определяется Получателем услуг самостоятельно, с учетом погодных и климатических условий и необходимой водопотребности орошаемой культуры, но не может превышать установленное верхнее значение для заявленной орошаемой площади.

Исполнитель: ФГБУ «УЭММКаббалкмелиоводхоз»	Получатель услуг:
--	-------------------

к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения № ____ от «___» _____ 2026 г.

ЗАЯВКА

на подачу воды

1. Получатель услуг: ____ (ИНН ____)
2. Исполнитель: ФГБУ «УЭММККаббалкмеливодхоз»
3. Мелиоративный объект, с помощью которого оказываются услуги: _____
4. Требуемый объем подачи воды:

№ п/п	Период водоподачи	Планируемый объем водопотребления, м ³
1.		

Приложение: -

(подпись)

М.П. дата « ____ » _____ 202 г.

к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения № _____ от «___» _____ 2026 г.

СХЕМА

мелиоративного объекта с отметкой водовыдела (водозабора)

Координаты точки водовыдела (водозабора) мелиоративной системы, позволяющие определить его месторасположение: _____

Исполнитель: ФГБУ «УЭММКаббалкмелиоводхоз»	Получатель услуг:
--	-------------------

к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения № _____ от « » 2026 г.

АКТ

оказания услуг по подаче воды

"__" _____ 2026 г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление эксплуатации межреспубликанских магистральных каналов, мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Кабардино-Балкарской Республике» (ФГБУ «УЭММККаббалкмелиоводхоз»), в лице врио директора Ортанова Аслана Хасановича, действующего на основании приказа № 45-кр от 11.04.2024 г., именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и _____ (ИНН _____), именуемый -ая в дальнейшем "Получатель услуг", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Настоящий акт составлен о том, что Исполнитель на основании договора оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений от "__" __ 202_ г. № _____ (далее - Договор) подал до точки водовыдела (водозабора), а Получатель услуг получил в точке водовыдела (водозабора):

при использовании расчетного метода, указанного в пункте 2.4 Договора:

Наименование внутрихозяйственной системы Получателя услуг	Период подачи воды	Объем подачи воды (м3)	Наименование сельскохозяйственной культуры	Норма орошения (водопдачи) – (м3) на 1 га	Площадь орошения (га)	Тариф (руб.)

2. Стоимость оказанных Получателю услуг по подаче воды составила _____ рублей (в том числе НДС.)

3. Исполнитель оказал Услуги в соответствии с графиком подачи воды на дату подписания акта в полном объеме. Претензий к объему и качеству оказанных Услуг не имеется.

Получатель услуг: _____ / _____ /

Исполнитель: _____ / _____ /

к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения № _____ от « ____ » _____ 2026 г.

АКТ

осмотра внутрихозяйственных систем и водозаборных сооружений

« ____ » _____ 2026 г.

Исполнитель: ФГБУ «УЭММКаббалкмелиоводхоз» и Получатель услуг: _____ (ИНН _____), составили настоящий акт в том, что на орошаемом участке площадью _____ га, расположенном по адресу: _____ кадастровый номер _____, координаты точки водовыдела (водозабора), _____, ПК _____ внутрихозяйственные системы и водозаборные сооружения Получателя услуг к забору воды согласно Договору готовы и соответствуют проектным решениям и (или) техническим условиям.

Получатель услуг: _____ / _____ /

Исполнитель: _____ / _____ /

к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения № _____ от « ____ » 2026 г.

А К Т

обмера орошаемого участка и стоимости оказанных услуг

« ____ » _____ 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе: председателя комиссии

Ф.И.О., должность

членов комиссии: _____

Ф.И.О., должность

и Получатель услуг: _____

Ф.И.О., наименование юридического лица

в соответствии с договором на оказание услуг по подаче воды № __ от _____ 20__ года составили настоящий акт в том, что произведен обмер орошаемого участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый номер:

В результате обмера установлено, что фактически орошаемая площадь Потребителя услуг

составляет _____ га.

Фотография (схема с карты)

Председатель комиссии

подпись

Ф.И.О.

члены комиссии

подпись

Ф.И.О.

подпись

Ф.И.О.

Получатель услуг

к Договору оказания услуг по подаче воды с помощью государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений для целей орошения № от « » 2026 г.

Стоимость услуг по Договору за 2026 год:

Площадь орошения (га)	Норма орошения (водоподачи) (м3)		Общий объем подачи воды	Тариф (руб.) в т.ч. НДС	Итого стоимость услуг (руб.) в т.ч. НДС
Сумма прописью					

ГРАФИК ОПЛАТЫ

услуг по Договору в поливной период 2026 года

№	Срок оплаты	Сумма к оплате (руб.) в т.ч. НДС
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Исполнитель: ФГБУ «УЭММКаббалкмелиоводхоз»	Получатель услуг:
--	-------------------